



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
«01» 03 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Е.Ю.Полякова
«01» 03 2019 г.

Отчет ООО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, пр.Химиков, дом 28 А (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	53081,21
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	245380,20
8.	— за содержание дома	135891,55
9.	— за текущий ремонт	48707,97
10.	— за услуги управления	60780,68
11.	Получено денежных средств, в том числе	198125,20
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	198125,20
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	198125,20
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	80336,21
21.	Наименование работ (услуг)	Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм Отогревание замерших трубопроводов Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Притирка запорной арматуры Ду до 25 Отключение и подключение входных задвижек Смена шаровых кранов Ду до 20 Устранение воздушных пробок в системе отопления Промывка и опрессовка системы отопления Ремонт оконных створок Большой ремонт дверных полотен Ремонт штукатурки стен Ремонт штукатурки потолка Ремонт штукатурки откосов Клеевая окраска поверхностей Масляная окраска стен Масляная окраска окон Масляная окраска дверей Масляная окраска торцов лестничных маршей Масляная окраска ограждений лестн. клеток Масляная окраска радиаторов и труб Установка почтовых ящиков (1 блок на 5 ящиков) Замена битых стекол
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	469952,88
23.	— за содержание дома	135891,55
24.	— за текущий ремонт	273280,65
25.	— за услуги управления	60780,68
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0